

י"ג טבת תשע"ה
 04 ינואר 2015

פרוטוקול

ישיבה: 1-14-0129 תאריך: 28/12/2014 שעה: 12:30
 באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

רשות רישוי

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ איריס לוין - מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מס' החלטה	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	שם המבקש	מהות הבקשה
1	1	14-1994	0833-003	רומנילי 3	אמיר יניב רונית	שינויים/הארכת תוקף החלטה
3	2	14-2371	0920-013	עולי הגרדום 13	שלום רן	שינויים/הארכת תוקף החלטה
5	3	14-2248	0008-062	רוטשילד 62	רוטשילד 66 בע"מ	שינויים/הארכת תוקף החלטה
7	4	14-2249	0008-064	רוטשילד 64	רוטשילד 66 בע"מ	שינויים/הארכת תוקף החלטה
10	5	14-2253	0070-011	כרמיה 11	מקסימוב אסתר אהובה	שינויים/הארכת תוקף החלטה
12	6	14-2342	0201-024	זכריה 24	בינר שי שמעון	שינויים/הארכת תוקף החלטה
14	7	14-2393	0013-031	רבינוביץ שפ"ר 22	דידי מיכאל	שינויים/הארכת תוקף החלטה
16	8	14-2446	4031-033	נתן 33	שריון גיל	שינויים/הארכת תוקף היתר
18	9	14-2106	0398-005	מולדת 5	לב יצחק	שינויים/הארכת תוקף היתר
20	10	14-2348	0037-059	הגדוד העברי 59	חברת הגדוד העברי על הסיטי בע"מ	שינויים/הארכת תוקף החלטה
22	11	14-2349	0037-057	הגדוד העברי 57	אטיאס שלמה דניאל	שינויים/הארכת תוקף החלטה
24	12	14-2388	0039-035	יסוד המעלה 35	נשיא אהרון	שינויים/הארכת תוקף החלטה
26	13	14-2389	3229-021	חב"ד 26	בשבש מוחמד	שינויים/הארכת תוקף החלטה
28	14	14-2410	3564-004	פלורנטיין 4	קוטליצקי יעקב	שינויים/הארכת תוקף החלטה
30	15	14-2424	א3306-005	הרבי מבכרד 5א	וינקלר מכאל	שינויים/הארכת תוקף החלטה



פרוטוקול דיון רשות רישוי רומנילי 3

גוש: 0 חלקה: 0	בקשה מספר: 14-1994
שכונה: נוה דן	תאריך בקשה: 01/10/2014
סיווג: תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	תיק בניין: 0833-003
שטח: 753 מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: 0, לאחור
שינוי כלפי היתר מס 1005-2011
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקשת,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת עד לתאריך 17/7/2015 בתנאי ההחלטה המקורית
ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 0129-14-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקשת,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת עד לתאריך 17/7/2015 בתנאי ההחלטה המקורית
ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי עולי הגרדום 13

גוש: 6638 חלקה: 85	בקשה מספר: 14-2371
שכונה: רמת החייל	תאריך בקשה: 25/11/2014
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	תיק בניין: 0920-013
שטח: 1708 מ"ר	בקשת מידע: 200802965
	תא' מסירת מידע: 20/11/2008

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:

תוספת בניה בקומה: א', בשטח של 76.42 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 154.47 מ"ר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מרגריטה גלזמן)

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקש,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת, עד לתאריך 6/11/2015 בתנאי ההחלטה
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת המבקש,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת, עד לתאריך 6/11/2015 בתנאי ההחלטה
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי רוטשילד 62

גוש: 6939 חלקה: 33	בקשה מספר: 14-2248
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 09/11/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	תיק בניין: 0008-062
שטח: 730 מ"ר	בקשת מידע: 201200126
	תא' מסירת מידע: 29/04/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הריסת מבנה קיים הכולל 3 קומות מגורים
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, קומה מפולשת, 6 קומות מגורים
המרתפים כוללים: מקלט, מחסן, חדרי עזר, חללים נלווים למגורים
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר אשפה
על הגג: חדרי יציאה, חדר מדרגות כללי, פרגולה
בחצר: גינה, שטחים מרוצפים
פירוט נוסף: חניון משותף ל-3 בניינים,
תב"ע 3751 עג'

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרן)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת מ-12/11/2014 עד 12/11/2015, בתנאי החלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 0129-14-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת מ-12/11/2014 עד 12/11/2015, בתנאי החלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי רוטשילד 64

גוש : 6939 חלקה : 34	בקשה מספר : 14-2249
שכונה : לב תל-אביב	תאריך בקשה : 09/11/2014
סיווג : תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	תיק בניין : 0008-064
שטח : 575 מ"ר	בקשת מידע : 201200127
	תא' מסירת מידע : 01/04/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה :

תוספת בניה בקומה : מרתף, לאחור, בשטח של 1714.5 מ"ר.
מרתפים לצורך חניות ומחסנים, הסדרת מבנה לשימור לפי הנחיות שימור.

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת מ-12/11/2014 עד 12/11/2015, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה : החלטה מספר 4

רשות רישוי מספר 0129-14-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת מ-12/11/2014 עד 12/11/2015, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי כרמיה 11

גוש:	7085 חלקה: 115	בקשה מספר:	14-2253
שכונה:	לב תל-אביב	תאריך בקשה:	09/11/2014
סיווג:	מעלית/תוספת מעלית חיצונית/פנימית	תיק בניין:	0070-011
שטח:	290 מ"ר	בקשת מידע:	201202223
		תא' מסירת מידע:	21/10/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: 0, לאחור
מעלית חיצונית.

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת מ-28/08/2014 עד 28/08/2015, כפוף להערות התנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 5

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורכת הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות רישוי לשנה נוספת מ-28/08/2014 עד 28/08/2015, כפוף להערות התנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי זכריה 24

גוש: 6963 חלקה: 39	בקשה מספר: 14-2342
שכונה: הצפון הישן - החלק הצ	תאריך בקשה: 20/11/2014
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה לפי תמ"א 38	תיק בניין: 0201-024
שטח: 286 מ"ר	בקשת מידע: 200602208
	תא' מסירת מידע: 15/08/2007

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה: תוספת 1.5 קומות לבניין, הכוללות 2 יחידות דיור
תוספת עמודים חיצוניים לחיזוק המבנה נגד רעידות אדמה, תוספת מעלית חיצונית.
המקום משמש כיום למגורים. בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י טטרו מאיר)

החלטה: החלטה מספר 6

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1189-13 לשנתיים נוספות מ-07/11/2014 עד 07/11/2016, כפוף להערות התנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי רבינוביץ שפ"ר 22 גרוזנברג 31

גוש: 6919 חלקה: 53	14-2393	בקשה מספר:
שכונה: לב תל-אביב	27/11/2014	תאריך בקשה:
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	0013-031	תיק בניין:
שטח: 430 מ"ר	201101976	בקשת מידע:
	29/08/2011	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה: תוספת 3 קומות לבניין, הכוללות 17 יחידות דיור
שינויים פנימיים הכוללים: חלוקת דירות + תוספת קומות + בניה במרתף.
המקום משמש כיום למסחר בקומת הקרקע. בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מאיר טטרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-1210 לשנתיים נוספות
מ-17/11/2014 עד 17/11/2016, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות,
מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 7

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 13-1210 לשנתיים נוספות
מ-17/11/2014 עד 17/11/2016, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות,
מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי נתן 33

גוש: 6135 חלקה: 69	בקשה מספר: 14-2446
שכונה: התקוה	תאריך בקשה: 04/12/2014
סיווג: שינויים/הארכת תוקף היתר	תיק בניין: 4031-033
שטח: 113 מ"ר	בקשת מידע: 200702778
	תא' מסירת מידע: 22/01/2008

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארבת תוקף החלטה לבניה חדשה.

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 11-0082 לשנתיים נוספות מ-27/02/2014 עד 27/02/2016, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 8

רשות רישוי מספר 1-14-0129 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת בעל היתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 11-0082 לשנתיים נוספות מ-27/02/2014 עד 27/02/2016, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי מולדת 5

גוש: 6947 חלקה: 107	בקשה מספר: 14-2106
שכונה: נוה שאנן	תאריך בקשה: 22/10/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	תיק בניין: 0398-005
שטח: 383 מ"ר	בקשת מידע: 200801373
	תא' מסירת מידע: 15/02/2009

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף לבניה חדשה-בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')
הריסת מבנה קיים הכולל 3 קומות מגורים
הקמת מבנה חדש הכולל: קומה מפולשת, קומות מגורים, ובהן 14 יח"ד
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר גז, חדר אשפה, 1 חנויות, יחידת דיור אחת
על הגג: חדרי יציאה, קולטי שמש, פרגולה
בחצר: 8 מקומות חניה, גינה, שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.5 מטר, יחידת דיור אחת

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלי ההיתר,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 11-0230 שניתן בתאריך 15/6/2011, לשנה נוספת מתאריך 15/6/2014
בשל הנסיבות המיוחדות, בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות
מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 9

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת בעלי ההיתר,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 11-0230 שניתן בתאריך 15/6/2011, לשנה נוספת מתאריך 15/6/2014
בשל הנסיבות המיוחדות, בכפוף להערות והתנאים של ההיתר המקורי ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות
מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי הגדוד העברי 59

גוש: 6946 חלקה: 31	בקשה מספר: 14-2348
שכונה: נוה שאנן	תאריך בקשה: 23/11/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	תיק בניין: 0037-059
שטח: 462 מ"ר	בקשת מידע: 201203131
	תא' מסירת מידע: 18/03/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

הקמת מבנה חדש הכולל: 7 קומות מגורים, ובהן 24 יח"ד המרתפים כוללים: מחסן, מסחר ומגורים קומת קרקע הכוללת: חדר גז, חדר אשפה, מסחר

על הגג: קולטי שמש, דירת גג
בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.5 מטר, מסחר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת, עד לתאריך 6/11/2015 בתנאי החלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 10

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת, עד לתאריך 6/11/2015 בתנאי החלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי הגדוד העברי 57

גוש: 6946 חלקה: 32	בקשה מספר: 14-2349
שכונה: נוה שאנן	תאריך בקשה: 23/11/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	תיק בניין: 0037-057
שטח: 456 מ"ר	בקשת מידע: 201203132
	תא' מסירת מידע: 18/03/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הקמת מבנה חדש הכולל: קומות מגורים, ובהן 24 יח"ד
המרתפים כוללים: מתסן, מסחר ומגורים
קומת קרקע הכוללת: חדר גז, חדר אשפה, מסחר
על הגג: קולטי שמש, דירת גג
בחצר: גינה, שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.5 מטר, מסחר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת, עד לתאריך 6/11/2015 בתנאי ההחלטה
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 11

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה המקומית לשנה נוספת, עד לתאריך 6/11/2015 בתנאי ההחלטה
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי יסוד המעלה 35

גוש: 6943 חלקה: 26	בקשה מספר: 14-2388
שכונה: נוה שאנן	תאריך בקשה: 27/11/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	תיק בניין: 0039-035
שטח: 447 מ"ר	בקשת מידע: 201101589
	תא' מסירת מידע: 02/08/2011

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הריסת מבנה קיים הכולל 3 קומות מגורים
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, קומה מסחרית ל מסחר, 6 קומות מגורים, ובהן 47 יח"ד
המרתפים כוללים: מחסן, חניה
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, מתקנים טכניים ומחסנים
על הגג: חדר מדרגות כללי, פרגולה
בחצר: שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.5 מטר, מתקנים טכניים ומחסנים

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י אלנה דוידזון)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף חריגה להחלטת הועדה המקומית ל- 90 יום נוספים מיום ההחלטה בתנאי ההחלטה
המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 12

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף חריגה להחלטת הועדה המקומית ל- 90 יום נוספים מיום ההחלטה ועד לתאריך
28/03/2015 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון
ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי חב"ד 26 הרבי מפשיסחא 4

גוש: 7047 חלקה: 22	בקשה מספר: 14-2389
שכונה: צהלון ושיכונני חסכון	תאריך בקשה: 27/11/2014
סיווג: תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	תיק בניין: 3229-021
שטח: 560 מ"ר	בקשת מידע: 201000731
	תא' מסירת מידע: 10/05/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף לתוספות בניה-תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)
בקשה לתוספת בניה: תוספת 1.5 קומות לבניין, הכוללות 1 יחידות דיור
אישור מצב קיים
המקום משמש כיום למגורים בלי היתר

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכה חריגה לתוקף החלטת הועדה המקומית ל- 90 יום נוספים מיום ההחלטה בתנאי
ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 13

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכה חריגה לתוקף החלטת הועדה המקומית ל- 90 יום נוספים מיום ההחלטה ועד לתאריך
28/03/2015, בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון
ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי פלורנטין 4

גוש: 7051 חלקה: 102	בקשה מספר: 14-2410
שכונה: פלורנטין	תאריך בקשה: 30/11/2014
סיווג: בניה חדשה/בניין מגורים לא גבוה (עד 13 מ')	תיק בניין: 3564-004
שטח: 271 מ"ר	בקשת מידע: 201200134
	תא' מסירת מידע: 06/03/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הריסת מבנה קיים הכולל 2 קומות מגורים
הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, 5 קומות מגורים
המרתפים כוללים: מקלט, מחסן
קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר גז, חדר אשפה, 1 חנויות
על הגג: קולטי שמש, חדר מכונות מעלית

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת מ-02/10/2014 עד 02/10/2015, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 14

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת מ-02/10/2014 עד 02/10/2015, בתנאי ההחלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.



פרוטוקול דיון רשות רישוי הרבי מבכרד 5 א

גוש: 7083 חלקה: 167	בקשה מספר: 14-2424
שכונה: פלורנטין	תאריך בקשה: 02/12/2014
סיווג: שימוש חורג/שימוש חורג למסחר/מסעדה/גן ילדים פרטי או בניין עם ערוב שימושים	תיק בניין: A3306-005
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 201200477
	תא' מסירת מידע: 29/04/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
שימוש חורג ממסחר (קומת קרקע) תעשייה לשימוש מבוקש: מרכז קהילתי לבריאות הנפש בשטח 2557.3 מ"ר
למקום אין כניסה נפרדת
בתחום המגרש ניתן להסדיר חניה פיזית

חוות דעת מהנדס הועדה:

לאור הנימוק המובא בבקשת מיופה כוח מבקש הבקשה והמלצתו של עוזר סגן ראה"ע, לאשר את הבקשה להארכה חריגה לתוקף החלטת ועדה ל-90 יום מיום ההחלטה, בתנאי החלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.

ההחלטה: החלטה מספר 15

רשות רישוי מספר 14-0129-1 מתאריך 28/12/2014

חוות דעת מהנדס הועדה:

לאור הנימוק המובא בבקשת מיופה כוח מבקש הבקשה והמלצתו של עוזר סגן ראה"ע, לאשר את הבקשה להארכה חריגה לתוקף החלטת ועדה ל-90 יום מיום ההחלטה ועד לתאריך 28/03/2015, בתנאי החלטה המקורית, בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון ותנאים טכניים.